Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Думы города

от «26» сентября 2017 № 25/108-ДГ

(в редакции от 16.06.2020 № 56/217-ДГ)

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

**ГОРОДА СВИРСКА**

**Раздел I. Общие положения**

1. Настоящие Правила благоустройства территории города Свирска(далее – Правила) разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации, Иркутской области, Уставом города Свирска и иными нормативными правовыми актами, утвержденными органами местного самоуправления города Свирска в целях создания безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды, способствующей комплексному и устойчивому развитию муниципального образования «город Свирск».

1. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования к содержанию объектов благоустройства, выполнению мероприятий по благоустройству территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства на территории муниципального образования «город Свирск» (далее – город Свирск, город).
2. Принимаемые администрацией города Свирска муниципальные правовые акты по организации благоустройства, содержания территорий города и объектов благоустройства должны соответствовать настоящим Правилам.

4. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) жители, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений:

- в отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ;

- жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории города Свирска, которые могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры, которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;

д) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм и иные лица.

5. Участие жителей города (непосредственное или опосредованное) в деятельности по благоустройству является обязательным и осуществляется путем принятия решений через вовлечение общественных организаций, общественное соучастие в реализации проектов.

 6. Для целей настоящих Правил к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки собак;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- площади, набережные и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

 7. К элементам благоустройства в настоящих Правилах относят, в том числе:

- элементы озеленения;

- покрытия;

- ограждения (заборы);

- водные устройства;

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

- игровое и спортивное оборудование;

- элементы освещения;

- средства размещения информации и рекламные конструкции;

- малые архитектурные формы и городская мебель;

- некапитальные нестационарные сооружения;

- элементы объектов капитального строительства.

8. Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий достигается путем реализации следующих принципов:

- ориентация на пешехода, формирование единого (безбарьерного) пешеходного уровня;

- наличие устойчивой природной среды и природных сообществ, зеленых насаждений, деревьев и кустарников;

- комфортный уровень освещения территории;

- комплексное благоустройство территории, обеспеченное необходимой инженерной инфраструктурой.

9. Реализация комплексных проектов благоустройства обеспечивается с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных лиц, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

10. Реализация приоритетов обеспечения качества городской среды при выполнении проектов благоустройства территории обеспечивается посредством внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования, учета в составе стратегии социально-экономического развития, муниципальных программ, генерального плана, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектной документации на объекты капитального строительства.

11. В стратегии социально-экономического развития города Свирска ставятся основные задачи в области обеспечения качества городской среды.

12. Настоящие Правила подлежат регулярному пересмотру и актуализации по мере реализации проектов по благоустройству, но не реже, чем один раз в пять лет.

**Раздел II. Общие подходы и принципы**

**Глава 1. Порядок и механизмы общественного участия**

**в процессе благоустройства**

13. В целях обеспечения вовлеченности в процесс принятия решений, реализации проектов и учета мнения всех участников деятельности по благоустройству, осуществляется открытое обсуждение проектов благоустройства территорий, а также открытое и гласное принятие решений касающихся благоустройства и развития территорий с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

14. Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды осуществляется по средствам размещения соответствующей информации на официальном сайте города.

15. Общественное участие в процессе благоустройства территории реализуется в следующих формах:

1) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории; по предполагаемым типам озеленения; типам освещения и осветительного оборудования;

2) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

3) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

4) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта).

16. Информирование осуществляется путем:

1) использования информационного интернет-ресурса официального сайта города;

2) трансляции и (или) опубликования информации средствами массовой информации;

3) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

4) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

5) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

6) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

7) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

8) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

9) В целях проведения общественных обсуждений используются известные общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

10) Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

17. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фотовидеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти муниципального образования или на интерактивный портал в сети Интернет.

**Глава 2. Порядок составления дендрологических планов**

18. Дендрологический план требуется при проведении работ по строительству или ремонту объектов капитального строительства, при которых планируется пересадка или вырубка деревьев.

19. При разработке дендрологического плана и планировании будущих посадок насаждений требуется учитывать ряд факторов:

 - особенности почвенных и климатических условий в регионе;

 - подбор растений с учетом данных условий;

 - фактический рельеф земельного участка;

 - совместимость растений;

 - доступность;

 - сезонность.

20. При посадке растений обеспечивать свободу доступа к ним для последующего ухода. Не допускать скученности насаждений, выбранные для посадки, должны соответствовать окружающей среде, а также возрасту и архитектуре зданий, когда-то построенных или вновь возводимых на данной территории.

21. Для придания участку цветущего вида в разные периоды года необходимо обращать внимание на сроки цветения высаживаемых растений.

**Раздел III. Благоустройство отдельных объектов и их элементов**

**Глава 3. Элементы озеленения**

22. На территории города могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение, как правило, используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, парков, скверов, бульваров, дворовых территорий, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

 23. После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, разрабатывается рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендрологический план, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

24. При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений. Для сокращения минимально допустимых расстояний необходимо использовать обоснованные инженерные решения по защите корневых систем древесных растений. При определении размеров комков, ям и траншей для посадки растений рекомендуется ориентироваться на посадочные материалы, соответствующие ГОСТ.

**Глава 4. Виды покрытий**

25. Покрытия поверхности обеспечивают на территории города условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно - художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

26. Применяемый в проекте вид покрытия устанавливать прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичным.

27. Твердые виды покрытия устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6; в мокром - не менее 0,4. Не допускать применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

28. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

29. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

30. При устройстве пандусов обеспечивать соблюдение норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах.

**Глава 5. Ограждения**

31. При создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

32. На территориях общественного, рекреационного назначения применяются узорные металлические ограждения, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов.

33. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты рекомендуется предусматривать защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

34. При создании и благоустройстве ограждений учитывать:

- разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

- проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

- разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разно уровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

- проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

- использования бордюрного камня;

- замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

- использования цвето-графического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений, согласованной с отделом архитектуры, градостроительства и благоустройства комитета по жизнеобеспечению администрации города.

**Глава 6. Водные устройства**

35. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы и прочие.

 36. Водные устройства устанавливаются типовые или выполненными по специально разработанному проекту.

**Глава 7. Уличное коммунально-бытовое оборудование**

 37. Состав улично-коммунального оборудования включает в себя различные виды мусоросборников - контейнеров и урн.

 Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования могут являться: обеспечение безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономическая целесообразность, технологическая безопасность, удобство пользования, эргономичность, эстетическая привлекательность, сочетание с механизмами, обеспечивающими удаление накопленного мусора.

38. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются контейнеры и (или) урны, устанавливаются у входов в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы, станции).

39. Урны должны быть заметными, их размер и количество определяется потоком людей на территории.

40. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий муниципального образования - не более 100 м.

41. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

42. Количество и объем контейнеров определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

**Глава 8. Уличное техническое оборудование**

43. К уличному техническому оборудованию относятся почтовые ящики, торговые палатки, элементы инженерного оборудования (смотровые люки, решетки дождеприёмных колодцев, шкафы телефонной связи и т.п.).

44. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать нормам, указанным в сводах правил и национальных стандартах.

45. Рекомендуется выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающей уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать, как правило, в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм.

**Глава 9. Игровое и спортивное оборудование**

46. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья детей, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Необходимо применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

 47. Игровое и спортивное оборудование должно быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков рекомендуется обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

 48. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

**Глава 10. Установка осветительного оборудования**

 49. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечивать:

 - экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

 - эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

 - удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

 50. Функциональное освещение:

 1) функциональное освещение (далее - ФО) осуществлять стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах;

 2) высокомачтовые установки использовать для освещения проезжей частей улиц, дорог, путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуаров и площадок, их применение рекомендуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами;

3) газонные светильники устанавливать для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

 51. Архитектурное освещение:

 1) архитектурное освещение (далее - АО) применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей, оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей;

 2) к временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

 52. Световая информация (далее - СИ), в том числе, световая реклама, предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

53. Источники света:

 1) в стационарных установках ФО и АО при капитальном ремонте и устройстве применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов;

 2) источники света в установках ФО рекомендуется выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования;

 3) в установках АО и СИ рекомендуются к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

 54. Режимы работы осветительных установок.

 При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия территории в темное время суток предусматривать следующие режимы их работы:

 1) вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

 2) ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями местной администрации;

 3) праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией населенного пункта;

 4) сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой - с 15 октября по 15 апреля).

**Глава 11. Малые архитектурные формы**

55. При создании и благоустройстве малых архитектурных форм (далее - МАФ) учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

56. При проектировании, выборе МАФ требуется учитывать:

 1) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

 2) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

3) возможность ремонта или замены деталей МАФ;

 4) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

 5) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

 6) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

 7) расцветку, не диссонирующую с окружением;

 8) безопасность для потенциальных пользователей;

 9) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

 10) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

 57. Общие требования к установке МАФ:

 1) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

 2) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

 3) устойчивость конструкции;

 4) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

 5) наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

 58. Требования к установке урн:

 - достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем (от 10 до 15 л);

допускается использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

 59. Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.:

 1) установку скамей осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части выполнять не выступающими над поверхностью земли.

 2) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон.

60. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

 - высота цветочниц (вазонов) обеспечивает предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

 - дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;

 - цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

 61. При установке ограждений учитывать следующее:

 - прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;

 - модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;

 - наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;

 62. На тротуарах автомобильных дорог использовать следующие МАФ:

 - скамейки без спинки с местом для сумок;

 - опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;

 - заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;

 - навесные кашпо навесные цветочницы и вазоны;

 - высокие цветочницы (вазоны) и урны.

63. Для пешеходных зон использовать следующие МАФ:

 - уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;

 - скамейки, предполагающие длительное сидение;

 - цветочницы и кашпо (вазоны);

 - информационные стенды;

 - защитные ограждения;

 - столы для игр.

 64. МАФ должны соответствовать требования антивандальной защиты от графического вандализма.

 65. Площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранению.

 66. Глухие заборы заменять просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть изменен визуально (например, с помощью стрит-арта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений.

 67. Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов рекомендуется выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

 68. При проектировании оборудования предусматривать его вандалозащищенность, в том числе:

 - использовать легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы.

 - использовать на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

 - использовать темные тона окраски или материалов, поскольку светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей, при этом темная или черная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также темные.

**Глава 12. Некапитальные нестационарные сооружения**

69. Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

70. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации.

71. При остеклении витрин применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

72. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

73. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории города, как правило, не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

74. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, а также ближе 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

75. Сооружения устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

76. Размещение туалетных кабин предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также при некапитальных нестационарных сооружениях питания.

77. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

**Глава 13. Оформление и оборудование зданий и сооружений**

78. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений должно включать колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

79. Размещение наружных кондиционеров и антенн на зданиях, расположенных вдоль улиц города, предусматривать со стороны дворовых фасадов.

80. На зданиях и сооружениях должно быть размещены следующие домовые знаки: указатель наименования улицы, номер дома, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

81. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

**Глава 14. Детские площадки**

82. Детские площадки предназначаются для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки должны быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) должны быть организованы спортивно-игровые комплексы (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

82.1. При выборе оборудования площадок исходить из того, что его функциональным назначением являются игры, активный отдых, занятия физкультурой и спортом детей различных возрастов и взрослых, в том числе с особенностями здоровья. Для установки на детских игровых, детских спортивных и инклюзивных спортивно - игровых площадках рекомендуется выбирать многофункциональное оборудование с элементами, выполняющими не только игровые или спортивные, но и развивающие и обучающие функции.

В случае дефицита площадей и (или) финансовых возможностей при закупке оборудования отдается приоритет созданию площадок с установкой детского игрового оборудования, предназначенного для использования детьми в возрасте до 7 лет, спортивно-игрового оборудования для использования детьми в возрасте от 7 до 12 лет, с включением развивающих элементов и элементов инклюзивного спортивно - игрового оборудования для детей в возрасте до 12 лет.

83. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств в соответствии с нормами, указанными в сводах правил и национальных стандартах.

84. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке должен включать мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

**Глава 15. Площадки для отдыха и досуга**

85. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы или микрорайона, в парках и лесопарках.

86. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

87. Функционирование осветительного оборудования обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

88. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливать в пределах 12 - 15 кв. м.

**Глава 16. Спортивные площадки**

89. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их необходимо проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок вести в зависимости от вида специализации площадки.

89.1. Запрещается размещать на дворовых территориях города объекты спортивной инфраструктуры, оборудование которых предназначено для занятий экстремальными видами спорта, связанными с опасностью для жизни и здоровья людей.

90. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, а также озеленение и ограждение площадки.

91. Озеленение следует размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Нельзя применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки допускается применение вертикального озеленения.

92. Площадки нужно оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

**Глава 17. Площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов**

93. Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов - специально оборудованные места, предназначенные для складирования коммунальных отходов.

94. Должны быть эстетически выполнены, не допускать разлета мусора по территории и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться твердых коммунальных отходов (далее – ТКО), и должно соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов.

**Глава 18. Площадки автостоянок**

95. На территории города следует предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

96. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии с действующими нормами законодательства.

97. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

**Глава 19. Площадки для выгула собак**

98. Площадки для выгула собак рекомендуется размещать на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

99. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

100. На территории площадки рекомендуется предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

**Глава 191. Эксплуатация площадок и оборудования**

981. Входная группа площадок должна оснащаться стендом, содержащим информацию о функциональных зонах площадки, расположении инфраструктуры и оборудования, телефонов экстренных служб, а также организациях, обеспечивающих эксплуатацию площадки (балансодержатель, поставщик оборудования, спортивные общественные организации, организующие тренировки и эксплуатацию оборудования), с указанием контактной информации указанных организаций.

991. Хранение технической документации на площадку (проектное решение, паспорта оборудования, гарантийные обязательства на оборудование, сертификаты соответствия и декларации), а также иных документов, связанных с эксплуатацией площадки и расположенного на ней оборудования, осуществляет лицо, ответственное за эксплуатацию и обслуживание площадки и (или) оборудования.

1001. Содержание оборудования, установленного на площадках, проводится ответственными за эксплуатацию и обслуживание площадки и (или) оборудования в виде:

проверки оборудования, позволяющей обнаружить очевидные опасные дефекты, вызванные актами вандализма, неправильной эксплуатацией и климатическими условиями (регулярный визуальный осмотр);

детальной проверки оборудования с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности, прочности и устойчивости оборудования (функциональный осмотр);

ежегодной проверки с целью оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности (основной осмотр).

1011. В случае выявления неисправности оборудование ограждается и размещается информация о запрете использования данного оборудования.

1021. Ремонт оборудования и (или) его элементов производится, если это установлено производителем данного оборудования; в иных случаях такое оборудование заменяется.

1031. В случае, если оборудование по результатам осмотра признано не подлежащим дальнейшей эксплуатации, оно демонтируется в кратчайшие сроки. До демонтажа оборудование ограждается и размещается на нем или возле него информация о недопустимости его использования.

1041. Оборудование по истечении срока службы, заявленного в паспорте изделия, демонтируется.

1051. Ответственность за содержание площадок в соответствии с существующими требованиями санитарно-гигиенических норм и правил, за техническое состояние оборудования и площадок в соответствии с требованиям технических регламентов и национальных стандартов Российской Федерации (ГОСТ Р), за поддержание в надлежащем состоянии эстетического вида, а также за обеспечение охраны оборудования и безопасность посетителей возлагается на балансодержателя.

**Глава 20. Пешеходные коммуникации**

 101. При проектировании пешеходных тротуаров требуется составлять карту фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков необходимо выявить ключевые проблемы состояния городской среды, в т. ч. старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные малые архитектурные формы. При необходимости рекомендуется организовать общественное обсуждение.

102. При создании пешеходных тротуаров учитывать следующее:

- пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;

- исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям осуществлять проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

103. Покрытие пешеходных дорожек предусматривать удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

Оснащение устройствами бордюрных пандусов всех точек пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами, в том числе некапитальных нестационарных сооружений, при создании пешеходных коммуникаций, лестниц, пандусов, мостиков рекомендуется соблюдение равновеликой пропускной способности указанных элементов.

104. Перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

105. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

**Раздел IV. ТРЕБОВАНИЯ К СОСТОЯНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ**

**Глава 21. Благоустройство территорий общественного назначения**

106. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются общественные пространства города, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны города.

107. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству обеспечивать открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

108. Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатывать на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Необходимо использовать для реализации проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

109. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств города включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

110. Рекомендуется на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

**Глава 22. Благоустройство на территориях жилого назначения**

 111. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

112. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдавать рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные/надземные паркинги).

113. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) предусматривать транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

 114. Включать в перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

 115. При озеленении территории детских садов и школ не рекомендуется использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

**Глава 23. Благоустройство территорий рекреационного назначения**

 116. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения обычно являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

117. При реконструкции объектов рекреации предусматривать:

1) для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

2) для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

3) для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

118. На территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации (далее - зона отдыха), рекомендуется размещать пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

119. При проектировании озеленения территории объектов требуется:

1) произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

2) произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;

3) обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80 % общей площади зоны отдыха;

4) обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

5) обеспечивать недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

120. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»), некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

121. На территории многофункционального парка предусматривать систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты). Рекомендуется применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

**Раздел V. ГОРОДСКОЕ ОФОРМЛЕНИЕ И ИНФОРМАЦИЯ**

**Глава 24. Вывески, реклама и витрины**

 122. Установку информационных конструкций (далее - вывесок), а также размещение иных графических элементов осуществлять в соответствии с утвержденными Правилами наружной рекламы и объектов информационного оформления на территории города.

123. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески выключать полностью.

124. Нельзя размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например, оконные проѐмы, колонны, орнамент и прочие).

 125. Размещать вывески между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см. Для торговых комплексов рекомендуется разработка собственных архитектурно-художественных концепций, определяющих размещение и конструкцию вывесок.

126. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

127. Уличное искусство для стен, заборов и других городских поверхностей использовать для оформления подобными рисунками глухих заборов и брандмауэров. В центральной части города и других значимых территориях подобное оформление рекомендуется согласовывать с органами местного самоуправления.

**Глава 25. Праздничное оформление территории**

128. Праздничное оформление территории города выполнять по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

129. Оформление зданий, сооружений осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории города.

130. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

131. В праздничное оформление включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

132. Концепцию праздничного оформления определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией города.

**Раздел VI. Содержание территорий города,**

**объектов благоустройства и их элементов**

**Глава 26. Уборка территории в осенне-зимний период**

133. Осенне-зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, ГОСТами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог.

 134. Период осенне-зимней уборки устанавливается с 16 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются правовым актом администрации города.

 135. Организации, отвечающие за уборку городских территорий, в срок до 15 октября обеспечивают готовность уборочной техники, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

 136. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специальные площадки (снегосвалки), подготовка которых должна быть завершена до 15 октября. Запрещается вывоз снега на несогласованные в установленном порядке места. Определение мест, пригодных для временного складирования снега, и организация их работы возлагается на администрацию города.После снеготаяния места временного складирования снега должны быть очищены от мусора и благоустроены**.**

137.При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

 138. В зимний период дорожки, садовые скамьи, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), подходы к ним, а также пространство вокруг них очищаются от снега и наледи.

 139. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

 140. Запрещается:

 1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий индивидуальной жилой застройки, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

 2) применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в чистом виде в качестве противогололедного препарата на тротуарах, посадочных площадках, остановках городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

 3) выдвигать снег, счищаемый с полотна улиц и проездов, на территории придорожных парковок автотранспорта, к остановочным комплексам, столбам уличного освещения, временным нестационарным объектам мелкорозничной торговли;

4) переброска и перемещение загрязненного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

 141. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

 - обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;

 - сгребание и подметание снега;

 - формирование снежного вала для последующего вывоза;

 - выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов.

 142. К операциям второй очереди относятся:

 - удаление снега (вывоз);

 - зачистка дорожных лотков после удаления снега;

 - скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

 143. Обработка проезжей части дороги противогололедными материалами:

 1) обработка проезжей части городских дорог противогололедными материалами начинается не позднее чем через 30 минут с начала снегопада и (или) появления гололеда;

2) в случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда, обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружении производится до начала выпадения осадков;

1. с началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц – крутые спуски и подъемы, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта;
2. по окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест производится сплошная обработка проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения городского пассажирского транспорта.

144. Подметание снега:

 1) механизированное подметание проезжей части начинается при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега;

2) при длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега;

3) при непрекращающемся снегопаде в течение суток обеспечивается постоянная работа уборочных машин на улицах города с кратковременными (не более одного часа) перерывами;

4) по окончании очередного цикла подметания выполняются работы по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов;

5) после завершения механизированного подметания проезжая часть очищается от снежных накатов и наледей.

145. Формирование снежных валов:

1) снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы;

2) формирование снежных валов не допускается на:

* пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов;
* участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
* тротуарах;
* зонах зеленых насаждений, клумб;

3) ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часа после окончания снегопада;

4) при формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на тротуары и газоны, а также на посадочные площадки остановок общественного транспорта и парковки, расположенные вдоль проезжей части;

5) в период временного хранения снежного вала и возможной оттепели (для пропуска талых вод), а также во время работ по вывозу снега на двухметровой прилотковой полосе проезжей части расчищается лоток шириной не менее 0,5 м между валом и бортовым камнем.

146. Выполнение разрывов в валах снега:

1) на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов делаются разрывы:

* на остановках – 30 м;
* на переходах, имеющих разметку, – на ширину разметки; не имеющих разметки – 5 м.;

2) устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды выполняются в первую очередь после выполнения механизированного подметания проезжей части по окончании очередного снегопада организациями, осуществляющими механизированную уборку.

 147. Вывоз снега и зачистка лотков:

 1) вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа: первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок городского пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, мест массового посещения населения (магазинов, рынков, домов культуры, парков и т.д.), въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада;

 2) время для вывоза снега и зачистки лотков не может превышать с площадей, улиц и проездов при снегопаде:

 - до 6 см – более 5 дней,

 - до 10 см – более 9 дней;

 3) при уборке дорог снегоуборочной техникой, уборку снежного вала с территории автомобильной стоянки осуществляют организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

 148. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках пассажирского транспорта, пешеходных дорожек в период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны обрабатываются противогололедными материалами, время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать двух часов с начала снегопада.

 149. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада:

 - при интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами повторяются после каждых 5 см выпавшего снега;

 - время, необходимое для проведения снегоуборочных работ, не должно превышать 4 часов после окончания снегопада.

**Глава 27. Уборка территорий в весенне-летний период**

 150. Период весенне-летней уборки устанавливается с 16 апреля по 15 октября. В случае резкого изменения погодных условий сроки начала и окончания летней уборки корректируются правовым актом администрации города.

 151. Подметание дорожных покрытий, лотковых зон, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий.

 152. Мойка дорожных покрытий проезжей части площадей, улиц и проездов производится до 7 часов утра. При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

 153. В период листопада уборка отведенных и прилегающих территорий производится путём сгребания и вывоза опавшей листвы с газонов, вдоль улиц, дворовых территорий, территорий индивидуальной жилой застройки.

 154. Требования к весенне-летней уборке дорог:

 1) проезжая часть полностью очищается от всякого вида загрязнений и промывается;

 2) лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором;

 3) тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, промываются;

 4) обочины дорог очищаются от крупногабаритного и другого мусора;

 5) металлические ограждения, дорожные знаки и указатели промываются.

 155. В летний период юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями помимо уборки в границах, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, целесообразно осуществлять выкос сорной травы.

**Глава 28. Содержание придомовых и прилегающих территорий многоквартирных домов**

 156. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

 157. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

 158. Остановка и стоянка автотранспорта запрещена непосредственно на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах.

Стоянка автотранспорта запрещена на расстоянии менее 10 метров от стен многоквартирных домов, детских и спортивных площадок.

 159. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номер дома, подъезда, квартир) на домах.

 160. Домовые фонари и светильники у подъездов включаются и выключаются одновременно с наружным освещением города.

 161. Выгребные ямы для сбора туалетных и помойных нечистот в домах, оборудованных локальной канализацией, должны быть с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

 162. Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирного дома.

**Глава 281. Содержание прилегающих к зданиям (помещениям в них) и сооружениям земельных участков**

1561. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны участвовать, в том числе финансово, в содержании прилегающих территорий в соответствии с требованиями настоящих Правил. Лица, указанные в настоящем пункте, являются ответственными за благоустройство в границах прилегающих территорий.

1571. К основным видам работ по благоустройству прилегающей территории относятся, в частности, следующие работы:

1) периодическая очистка территории от мусора;

2) своевременный ремонт и покраска зданий (фасадов, цоколей, окон, дверей, балконов), заборов и других ограждений;

3) работы по озеленению, которые включают в себя высадку новых растений, а также уход за имеющимися зелеными насаждениями (проведение сезонной стрижки кустарников, подкормка и обрезка деревьев, вырезка поросли, удаление засохших деревьев, регулярное кошение трав, прополка газонов и цветников, уничтожение сорной растительности);

4) создание и ремонт автодорог, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек и тропок, оборудование игровых и спортивных площадок, стоянок для машин;

5) установка, ремонт, покраска и очистка малых архитектурных форм, садовой мебели.

1581. Границы прилегающей территории определяются в метрах, по периметру, при этом по каждой стороне периметра граница устанавливается индивидуально в соответствии с действующим законодательством в следующем порядке:

1) для объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки:

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, – от ограждения земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения вокруг жилого дома, – от стен жилого дома и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

2) Для многоквартирных домов от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров;

3) для встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных к многоквартирным домам нежилых помещений, зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если встроенные, встроенно-пристроенные, пристроенные к многоквартирным домам нежилые помещения, здания, строения, сооружения расположены на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка вдоль встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных нежилых помещений, зданий, строений, сооружений и до дорог (в случае их размещения вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если встроенные, встроенно-пристроенные, пристроенные к многоквартирным домам нежилые помещения, здания, строения, сооружения расположены на земельном участке, который не образован, – от стен, вдоль встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных нежилых помещений, зданий, строений, сооружений и до дорог (в случае их размещения вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 20 метров;

4) для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если нежилое здание, строение, сооружение расположено на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка и до дорог (в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, – от ограждения вокруг нежилого здания, строения, сооружения и до дорог (в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения, – от границ нежилого здания, строения, сооружения и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 20 метров;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее – нестационарные объекты), размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ним не образован или границы его местоположения не уточнены, – от данных объектов и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров.

6) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, которые образованы, – от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 5 метров;

7) для строительных площадок – от ограждения строительной площадки, а в случае его отсутствия – от границ земельного участка, который образован, и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров.

1591. В отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров.

1601. Установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается.

1611. Пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается.

1621. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

 1631. Подготовка схемы границ прилегающих территорий осуществляется уполномоченным органом – комитетом по жизнеобеспечению администрации либо иными лицами, привлекаемыми им на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Подготовка схемы границ прилегающих территорий может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

**Глава 29. Уборка придомовых территорий многоквартирных домов в осенне-зимний период**

 163. Тротуары, придомовые территории и проезды очищаются от снега и наледи до асфальта, посыпаются песком или другими противогололедными материалами.

 164. Счищаемый снег с придомовых территорий разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному вывозу отходов, проезду автотранспорта, специальных машин и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждении при складировании снега.

 165. При складировании снега на придомовых территориях должен предусматриваться отвод талых вод.

**Глава 30. Уборка придомовых территорий многоквартирных домов в весенне-летний период**

 166. В летний период придомовые территории, внутридворовые проезды и тротуары должны быть очищены от пыли и мусора. Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

 167. Краны для полива из шлангов придомовых территорий оборудуются во всех многоквартирных домах и содержатся в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов.

**Глава 31. Содержание территории в зоне**

**индивидуальной застройки**

168. Собственникам жилых домов на прилегающих к индивидуальной застройке территории запрещается:

 1) осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;

 2) складировать мусор, горючие материалы, удобрения, строительные

материалы, дрова, уголь, древесные отходы, разливать (сливать) сточные и фекальные воды на прилегающей территории, прилотковой части дороги, засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки;

 3) самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, «лежачие полицейские», заграждения) на прилегающих территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта;

4) изменять уровень рельефа прилегающей территории.

**Глава 32. Основные требования к обращению с отходами**

169. Особенности сбора и вывоза ТКО в городе регламентируются Порядком организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов на территории города Свирска, утвержденным решением Думы города.

170. На территории города запрещается:

1) переполнение контейнеров (мусоросборников);

2) размещение контейнеров (мусоросборников) вне специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения ТКО;

3) размещение площадок для сбора и временного хранения ТКО на

проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов;

 4) транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы.

 171. Захоронение отходов производства и ТКО осуществляется организацией, уполномоченной на проведение указанных работ.

 172. На рынках, в парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения, местах массового посещения населения, на улицах, у подъездов многоквартирных домов, на остановках пассажирского транспорта, у входов в торговые объекты устанавливаются урны, у входов в торговые объекты – в количестве не менее двух.

173. Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидных и детских колясок.

174. Очистка урн производится ежедневно собственниками или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий.

175. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров (мусоросборников) для сбора отходов.

176. Обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами осуществляется в соответствии с Порядком сбора, хранения отработанных ртутьсодержащих ламп на территории города Свирска, утвержденным администрацией города.

**Глава 33. Содержание инженерных сооружений и коммуникаций,**

**воздушных линии связи**

 177. Эксплуатирующие организации, собственники и (или) арендаторы подземных инженерных коммуникаций:

 1) содержат и ремонтируют подземные коммуникации, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;

1. обеспечивают содержание колодцев и люков в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;
2. осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;
3. обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта или ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют, в необходимых случаях, установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации;
4. до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производят ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших инженерных коммуникаций.

178. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры осуществляют строительство сетей в соответствии с проектной документацией.

179. Собственникам проводных линий связи, операторам связи, интернет-провайдерамна территории города запрещается:

1. использовать для крепления кабеля связи элементы фасадов, крыш, стен зданий, а также дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприема, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях, за исключением зданий индивидуальной жилой застройки;
2. использовать для крепления кабеля связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, светофоров, информационных панелей, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления светофорами и информационными панелями в пределах одного перекрестка дорог.

**Глава 34. Содержание строительных объектов**

180. Строительные площадки в обязательном порядке оборудуются пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта за территорию строительной площадки.

 181. Складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке производится в соответствии с проектом организации строительных работ.

 182. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест,а также на площадках для сбора и временного хранения ТКО.

 183. При въезде на строительную площадку или на участок по ремонту инженерных коммуникаций должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, схемы движения и места разворота транспорта, объектов пожарного водоснабжения, названия застройщика, исполнителя работ (подрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ.

 184. Строительная площадка и информационные щиты должны быть освещены в темное время суток.

 185. Строительные площадки на территории города в обязательном порядке должны быть огорожены.

 186. В местах движения пешеходов ограждение должно иметь козырек и тротуар.

 187. Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора, осуществляется организациями, производящими работы.

**Глава 35. Фасады, информационные указатели ориентирования на зданиях**

188. В целях сохранения архитектурного облика города, юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели и физические лица, застройщики, собственники, владельцы и арендаторы зданий (нежилых помещений), строений и сооружений, обеспечивают своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб), а также поддерживают в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах адресные таблицы, памятные доски.

189. В зимнее время собственниками (в многоквартирных домах – лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию дома), владельцами и арендаторами зданий организуется своевременная очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек.

190. Очистка от наледеобразований кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

191. Крыши с наружным водоотводом периодически очищаются от снега, не допуская его накопления более 30 см.

192. Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб. При сбрасывании снега с крыш принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, козырьков, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи.

**Глава 36. Дорожные знаки, светофорное хозяйство, ограждения**

 193. Поверхность дорожных знаков, устанавливаемых на объектах улично-дорожной сети, должна быть чистой, без повреждений.

 194. Отдельные детали светофора или элементы его крепления не должны иметь видимых повреждений, разрушений и коррозии металлических элементов. Рассеиватель не должен иметь сколов и трещин. Символы, наносимые на рассеиватели, должны распознаваться с расстояния не менее 50 м, а сигнал светофора – 100 м.

 195. Ограждения опасных для движения участков улиц, в том числе проходящих по мостам, элементы ограждений восстанавливаются или меняются в течение суток после обнаружения дефектов.

 196. Размеры, форма, расцветка и содержание дорожных знаков должны соответствовать государственным стандартам.

**Глава 37. Наружное освещение**

 197. Организации, эксплуатирующие линии и оборудование уличного освещения на территории города, обеспечивают бесперебойную работу наружного освещения в вечернее и ночное время суток. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95 процентов.

 198. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств уличного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться (цвет окраски согласовывается с администрацией города) собственниками либо эксплуатирующими организациями.

 199. Не допускается самовольный снос или перенос элементов наружного освещения.

**Глава 38. Малые архитектурные формы**

 200. В случае если выполнение земляных работ повлекло повреждение или перемещение МАФ, физические и юридические лица обеспечивают восстановление МАФ в течении суток с момента завершения земляных работ. Надлежащее восстановление МАФ (качество, объем) подтверждается актом, подписанным с участием собственников МАФ (или их представителем). В случае, если МАФ расположены на придомовой территории, акт подписывается с участием представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

 201. Собственники МАФ (в многоквартирных домах – собственники или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию дома) обязаны:

 - обеспечить техническую исправность МАФ и безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины, сколов и других повреждений, наличие сертификатов соответствия для детских игровых и спортивных форм, проверка устойчивости);

 - выполнять работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи МАФ, их окраске до наступления летнего периода;

 - выполнять работы по очистке подходов к МАФ и территорий вокруг них.

 202. Собственникам МАФ запрещается:

 - разрушение и повреждение МАФ, нанесение надписей различного содержания, размещение на МАФ информационных и рекламных материалов;

 - использование МАФ не по назначению.

**Глава 39. Зеленые насаждения**

 203. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства лицо, их осуществляющее, обязано:

* 1. принимать меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений, не попадающих под снос;
	2. установить временные приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2 метра;
	3. для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 метра;
	4. при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, а корневой системой кустарника – не менее 1,5 метра;
	5. при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы;
	6. при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры приствольной грунтовой зоны: вокруг деревьев – 2 х 2 метра, вокруг кустарников – 1,5 х 1,5 метра.

204. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производится на высоту до 3 - 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 см.

205. На территории города запрещается:

 1) повреждать и уничтожать зеленые насаждения, газоны, цветочные клумбы;

 2) загрязнять газоны, а также складировать на них строительные и другие материалы, тару, отходы и мусор, снег, скол асфальта, льда с очищаемых территорий;

 3) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

 4) сжигать опавшую листву и сухую траву;

 5) забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять и развешивать рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

 6) устанавливать рекламные щиты, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;

 7) оставлять пни после проведения работ по сносу деревьев;

 8) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и надписи на стволах и ветвях деревьев;

 206. Владельцы линий электропередачи обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередачи.

207. Ветви, закрывающие адресные таблицы (указатели наименования улиц и номера домов), дорожные знаки, светофоры, треугольники видимости перекрестков, обрезаются ответственными за содержание территорий лицами.

207.1. Охрана зеленых насаждений регулируется Правилами охраны зеленых насаждений, утвержденных Думой города.

**Глава 40. Водные устройства**

 208. Ответственность за техническое состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на собственников.

 209. В период работы водных устройств очистка водной поверхности от мусора производится с периодичностью, обеспечивающих соблюдение санитарных норм. Собственники обязаны содержать водные устройства в период их отключения.

210. Содержание территорий, прилегающих к фонтанам, осуществляют лица, ответственные за содержание территорий, на которых находятся данные объекты.

**Глава 41. Содержание вывесок, реклам и витрин**

211. Средства наружной рекламы вблизи объектов улично-дорожной сети размещаются с учетом требований законодательства к ее размещению на автомобильных дорогах.

 212. Владелец рекламной конструкции обеспечивает ее содержание в надлежащем состоянии (покраска, отсутствие разрывов баннерных полотен), а также уборку прилегающей территории.

213. Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны, оставлять на газонах мусор от замены рекламной продукции.

**Глава 42. Памятники, мемориальные объекты монументального декоративного искусства**

 214. Памятники и мемориальные объекты монументального декоративного искусства (мемориальные доски, скульптуры и комплексы, памятные знаки и стелы, памятники градостроительства, архитектуры, истории, культуры и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей и организаций, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в порядке, определенном правовым актом администрации города.

215. Ответственность за содержание и ремонт (окраска, побелка, очистка от грязи и мусора) памятников и мемориальных объектов, содержание и благоустройство зон охраны памятников возлагается на собственников.

216. Не допускается повреждение, загрязнение, самовольный снос памятных объектов и их ограждений, в том числе элементов благоустройства, нанесение надписей на памятные объекты.

**Раздел VII. Содержание животных**

**Глава 43. Содержание сельскохозяйственных животных**

 217. Сельскохозяйственные животные должны содержаться круглый год в предусмотренных для их содержания закрытых помещениях и загонах, расположенных не ближе 20 метров от окон жилых помещений и не менее 50 метров от детских, пищевых и лечебных учреждений.

 218. Содержание сельскохозяйственных животных в квартирах запрещено.

 219. Крупный рогатый скот на выпас и обратно проводится на веревке, мелкий рогатый скот проводится под непосредственным наблюдением владельца (собственника). С асфальтобетонного покрытия дорог и тротуаров экскременты, оставленные животными, убираются их владельцами (собственниками).

 220. Выпас скота производится только в отведенных для этих целей местах, за пределами населенного пункта, под присмотром ответственного лица. Бесконтрольный выпас скота на территории города запрещается.

 221. Складирование кормов, навоза, компоста разрешается только в границах отведенного земельного участка, но не ближе 20 метров от жилых помещений, а также с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований.

**Глава 44. Содержание домашних животных**

 222. При выгуливании собак должны соблюдаться следующие требования:

 1) выгул собак разрешается только в наморднике, на поводке, длина которого позволяет контролировать их поведение;

 2) при выгуле собак в ранние утренние или поздние вечерние часы владельцы (собственники) должны принять меры к обеспечению тишины;

 3) лица, осуществляющие выгул собак, обязаны не допускать повреждение или уничтожение селенных насаждений домашними животными;

 4) в случаях загрязнения выгуливаемыми домашними животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

 223. Запрещается выгуливать собак на детских и спортивных площадках, на территориях больницы, детских дошкольных и школьных учреждений.

 224. Владельцы (собственники) собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок (во двор).

 225. Немедленно сообщать в ветеринарные учреждения о случаях внезапного падежа собак и кошек или при подозрении на заболевание животных и до прибытия ветеринарного врача их изолировать.

 226. Владельцы домашних животных обязаны:

 1) обеспечивать надлежащее содержание животных и принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих;

 2) принимать меры к обеспечению тишины в жилых помещениях;

 3) сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения о всех случаях укуса собакой человека для осмотра и карантирования;

 4) доставлять трупы павших животных в ближайшие ветеринарные учреждения;

 5) гуманно обращаться с животными (не выбрасывать их, не оставлять без пищи, воды, присмотра, не избивать их);

 6) по требованию санитарно-ветеринарных служб предоставлять животных для осмотра, профилактических прививок и лечебно-профилактической обработки.

**Раздел** **VII**1**. Порядок проведения земляных работ**

2191. Работы, связанные с разработкой грунта, временным нарушением и восстановлением благоустройства территории города, производятся на основании разрешения (ордера) на проведение внутрихозяйственных работ (земляных работ), связанных с нарушением почвенного покрова, аварийно-восстановительных работ на территории города Свирска. Производство работ с истекшим сроком разрешения (ордера) расценивается как самовольное их осуществление.

2201. Земляные работы в случае нарушения асфальтобетонного покрытия проезжей части улицы и (или) тротуара (за исключением проведения аварийно- восстановительных работ) проводятся в период с 1 июня по 1 октября текущего года, в иных случаях - в течение года.

2211. На время проведения земляных работ место возможного движения людей и автотранспорта ограждается, оснащается соответствующими предупреждающими знаками и надписями, а также сигнальным освещением, работающим в ночное время.

2221. Ограждение должно быть установлено не дальше 2 м от выемки, а при наличии рельсового железнодорожного пути — не дальше 2,6 м. Организация, осуществляющая производство земляных работ, обязана обеспечить беспрепятственный проход людей через опасную зону. Для этого через выемку прокладывается пешеходный мостик. Его ширина должна составлять не менее 0,75 м при одностороннем движении и не менее 1,2 м при двустороннем. С обеих сторон мостика должны быть установлены перильные ограждения высотой не менее 1,1 м. На высоте 0,5 м от настила необходимо установить дополнительную ограждающую планку. Ширина бортовой доски при этом должна составлять 0,15 м.

2231. При строительстве и реконструкции улично-дорожной сети, проездов, тротуаров на внутриквартальных и придомовых территориях обеспечивается выполнение мероприятий (создание объектов для организованного отвода дождевых, талых, поливомоечных вод; обеспечение соотношения отметок уровня близлежащих территорий и строящихся/реконструируемых объектов) для исключения подтопления близлежащих зданий, строений, сооружений.

2241. Организации при планировании строительства, капитального ремонта и реконструкции улично-дорожной сети, извещают владельцев (пользователей, арендаторов) подземных коммуникаций о планировании данных работ в целях обеспечения проведения ремонта и перекладки инженерных коммуникаций до начала производства строительных работ.

2251. В течение трех дней после завершения земляных работ организация, производившая работы обязана восстановить нарушенное благоустройство, привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием.

2261. Производители работ и заказчики несут ответственность за качество выполнения работ по восстановлению нарушенных покрытий дорог и тротуаров, зеленых насаждений, газонов и других элементов благоустройства. При преждевременном выходе из строя восстановленного после проведения земляных работ дорожного покрытия (гарантийный срок 2 года) повторное восстановление производится за счет организации, производившей работы по восстановлению дорожного покрытия.

**Раздел VIII. Контроль за соблюдением правил благоустройства**

227. Координацию деятельности по уборке и благоустройству территорий осуществляет администрация города.

 228. Должностные лица осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими, юридическими и должностными лицами Правил.

229. Ответственность за нарушение Правил для физических, юридических и должностных лиц устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, законодательством субъекта Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Мэр города Свирска В.С. Орноев

Председатель Думы города Свирска С.Н. Ермаков