

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Муниципальное образование «город Свирск»
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«05» апреля 2019 года

№ 243

О подготовке и проведении публичных слушаний по проекту решения Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Свирска»

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Свирск», утвержденным решением Думы от 27.11.2018 № 36/151-ДГ, руководствуясь статьей 21 Устава муниципального образования «город Свирск», администрация города **П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Свирска» (далее - Правила благоустройства) с 10 апреля 2019 года по 15 апреля 2019 года.

2. Провести собрание участников публичных слушаний 15 мая 2019 года в 17 часов 30 минут местного времени в здании администрации города Свирска по адресу: Иркутская область, г.Свирск, ул. Молодёжная, д. 6/А (конференц-зал).

3. Утвердить план мероприятий по подготовке и проведению публичных слушаний (прилагается).

4. Ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний назначить отдел архитектуры, градостроительства и благоустройства комитета по жизнеобеспечению (Паславская Ж.Я.).

5. Отделу архитектуры, градостроительства и благоустройства комитета по жизнеобеспечению (Паславская Ж.Я.):

1) организовать подготовку и проведение собрания участников публичных слушаний в соответствии с планом мероприятий;

2) обеспечить публикацию в средствах массовой информации настоящего постановления и проекта решения Думы города Свирска «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Свирска»;

3) обеспечить сбор, регистрацию, обработку поступивших предложений и замечаний.

6. Установить следующий порядок учета предложений и замечаний по теме публичных слушаний:

1) с письменными и устными предложениями обращаться в администрацию муниципального образования «город Свирск» по адресу: Иркутская область, г. Свирск, ул. Молодёжная, дом 6/А, кабинет № 107 не позднее 18 часов 14.05.2019;

2) письменные предложения могут быть направлены почтовым отправлением по адресу: 665420, г. Свирск, ул. Молодежная, дом 6/А, администрация г. Свирска, с пометкой на конверте: «Предложения по проекту внесения изменений в Правила благоустройства»;

3) предложения, заявленные в ходе собрания участников публичных слушаний, включаются в протокол публичных слушаний.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

8. Контроль исполнения возложить на заместителя мэра города - председателя комитета по жизнеобеспечению администрации муниципального образования «город Свирск» Махонькина Д.И.

Мэр города Свирска

В.С. Орноев

Приложение
УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
муниципального образования «город Свирск»
от «___» _____ 2019 № _____

ПЛАН
мероприятий по подготовке и проведению публичных слушаний по
проекту внесения изменений в Правила благоустройства территории города
Свирска

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные
1	Размещение проекта решения Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Свирска» на официальном сайте администрации муниципального образования «город Свирск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликование в газете «Свирская Энергия»	до 10.04.2019	Отдел архитектуры, градостроительства и благоустройства комитета по жизнеобеспечению
2	Организация сбора, регистрации и обработки предложений и замечаний.	до 14.05.2019	Отдел архитектуры, градостроительства и благоустройства комитета по жизнеобеспечению, отдел по организационной работе и контролю администрации
3	Проведение собрания участников публичных слушаний	15.05.2019	Отдел архитектуры, градостроительства и благоустройства комитета по жизнеобеспечению
4	Обработка замечаний и предложений по результатам публичных слушаний	В течение 5 календарных дней после проведения публичных слушаний	Отдел архитектуры, градостроительства и благоустройства комитета по жизнеобеспечению

5	<p> Публикация результатов публичных слушаний в средствах массовой информации </p>	<p> В течение 10 календарных дней после проведения публичных слушаний </p>	<p> Отдел архитектуры, градостроительства и благоустройства комитета по жизнеобеспечению </p>

Руководитель аппарата администрации города

Г.А.Макогон

Начальник отдела архитектуры,
градостроительства и благоустройства –
главный архитектор

Ж.Я.Паславская

РАССЫЛКА

1 экз. – дело

1 экз. – Дума города

1 экз. – Редакция газеты «Свирская Энергия»

1 экз. – отдел архитектуры, градостроительства и благоустройства комитета по жизнеобеспечению

Электронная версия правового акта и приложения(ий) к нему соответствует бумажному носителю

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Начальник отдела архитектуры,
градостроительства и благоустройства –
главный архитектор

Ж.Я.Паславская

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель мэра города

А.В.Батуева

Заместитель мэра города - председатель
комитета по жизнеобеспечению

Д.И.Махонькин

Заместитель мэра города по социально -
культурным вопросам

Н.В.Петрова

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом

Е.Н.Бережных

Начальник юридического отдела

С.А.Страхова

Руководитель аппарата администрации

Г.А.Макогон

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Муниципальное образование «город Свирск»

ДУМА

РЕШЕНИЕ

«__» _____ 2019 года

№ _____

О внесении изменений в Правила
благоустройства территории города Свирска

В целях приведения в соответствие с законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 12 декабря 2018 года №119-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области границ прилегающих территорий», руководствуясь статьей 29 Устава муниципального образования «город Свирск», Дума города

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории города Свирска, утвержденные решением Думы города от 26.09.2017 № 25/108-ДГ (в редакции от 10.04.2018 № 31/134-ДГ), изменения, дополнив раздел VI. Содержание территории города, объектов благоустройства и их элементов:

1) главой 28¹ следующего содержания:

«Глава 28¹. Содержание прилегающих к зданиям (помещениям в них) и сооружениям земельных участков

156¹. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны участвовать, в том числе финансово, в содержании прилегающих территорий в соответствии с требованиями настоящих Правил.

157¹. Лица, указанные в пункте 156¹, являются ответственными за благоустройство в границах прилегающих территорий.

К основным видам работ по благоустройству прилегающей территории относятся, в частности, следующие работы:

1) периодическая очистка территории от мусора;

2) своевременный ремонт и покраска зданий (фасадов, цоколей, окон, дверей, балконов), заборов и других ограждений;

3) работы по озеленению, которые включают в себя высадку новых растений, а также уход за имеющимися зелеными насаждениями (проведение сезонной стрижки кустарников, подкормка и обрезка деревьев, вырезка поросли, удаление засохших деревьев, регулярное кошение трав, прополка газонов и цветников, уничтожение сорной растительности);

4) создание и ремонт автодорог, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек и тропок, оборудование игровых и спортивных площадок, стоянок для машин;

5) установка, ремонт, покраска и очистка малых архитектурных форм, садовой мебели.

158¹. Границы прилегающей территории определяются в метрах, по периметру, при этом по каждой стороне периметра граница устанавливается индивидуально, в соответствии с действующим законодательством в следующем порядке:

Для объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки:

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, – от ограждения земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения вокруг жилого дома, – от стен жилого дома и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

Для многоквартирных домов от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров.

Для встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных к многоквартирным домам нежилых помещений, зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если встроенные, встроенно-пристроенные, пристроенные к многоквартирным домам нежилые помещения, здания, строения, сооружения расположены на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка вдоль встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных нежилых помещений, зданий, строений, сооружений и до дорог (в случае их размещения вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если встроенные, встроенно-пристроенные, пристроенные к многоквартирным домам нежилые помещения, здания, строения, сооружения расположены на земельном участке, который не образован, – от стен, вдоль встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных нежилых помещений, зданий, строений, сооружений и до дорог (в случае их

размещения вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 20 метров.

Для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если нежилое здание, строение, сооружение расположено на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка и до дорог (в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, – от ограждения вокруг нежилого здания, строения, сооружения и до дорог (в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения, – от границ нежилого здания, строения, сооружения и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 20 метров;

Для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее – нестационарные объекты), размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ним не образован или границы его местоположения не уточнены, – от данных объектов и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров.

Для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, которые образованы, – от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 5 метров;

Для строительных площадок – от ограждения строительной площадки, а в случае его отсутствия – от границ земельного участка, который образован, и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров.

159¹. В отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров.

160¹. Установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается.

161¹. Пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается.

162¹. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

163¹. Подготовка схемы границ прилегающих территорий осуществляется уполномоченным органом – комитетом по жизнеобеспечению администрации либо иными лицами, привлекаемыми им на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Подготовка схемы границ прилегающих территорий может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.».

2) пунктом 207.1. следующего содержания:

« 207.1. Охрана зеленых насаждений регулируется Правилами охраны зеленых насаждений, утвержденных Думой города.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в официальном источнике.

Мэр города Свирска

В.С. Орноев

Председатель Думы города Свирска

С.Н. Ермаков

ПОДГОТОВИЛ:

Начальник отдела архитектуры,
градостроительства и благоустройства
комитета по жизнеобеспечению,
главный архитектор

Ж.Я. Паславская

СОГЛАСОВАНО:

Председатель комиссии по вопросам
местного самоуправления, ЖКХ и
социально-экономического развития

В.С. Бекчентаев

Заместитель мэра муниципального
образования «город Свирск» – председатель
комитета по жизнеобеспечению

Д.И. Махонькин

Начальник юридического отдела

С.А.Страхова

Руководитель аппарата
администрации

Г.А.Макогон