РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Иркутская область

Муниципальное образование «город Свирск»

**Д У М А**

**Р Е Ш Е Н И Е**

« 27 » ноября 2018 года № 36 /151 -ДГ

[Порядок](#sub_9991) организации и проведения публичных слушаний или

общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности

в муниципальном образовании «город Свирск»

В соответствии со [статьей 28](garantF1://86367.28) Федерального закона от 06.10.2003 № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [статьями 5.1](garantF1://12038258.5010), [28](garantF1://12038258.28) Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 29 Устава муниципального образования «город Свирск», Дума города

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#sub_9991) организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Свирск».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в официальном источнике.

Мэр города Свирска В.С. Орноев

Председатель Думы города Свирска С.В.Марач

Утвержден

решением Думы

от 27 ноября 2018 № 36/151

[Порядок](#sub_9991) организации и проведения публичных слушаний или

общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности

в муниципальном образовании «город Свирск»

1. Общие положения

1. Настоящий [Порядок](#sub_9991) организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Свирск» (далее – Порядок) разработан в соответствии с частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [статьями 5.1](garantF1://12038258.5010), [28](garantF1://12038258.28) Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Свирск».

2. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «город Свирск» (далее – город Свирск) проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также для выявления и учета мнения населения по разрабатываемым проектам в области градостроительной деятельности.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности организуются и проводятся в порядке, предусмотренном [Градостроительным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338), с особенностями, предусмотренными настоящим Порядком.

4. Результаты общественных обсуждений или публичных слушаний носят рекомендательный характер.

5. Уполномоченным органом на проведение общественных обсуждений, публичных слушаний является администрация города Свирска.

6. Организацию подготовки и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний осуществляет комитет по жизнеобеспечению администрации города Свирска или комиссия по землепользованию и застройки администрации города Свирска (далее - организатор общественных обсуждений или публичных слушаний).

7. Финансирование мероприятий, связанных с подготовкой и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется за счет средств местного бюджета. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

2. Вопросы общественных обсуждений, публичных слушаний

8. Предметом общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в обязательном порядке являются:

1) проект генерального плана города Свирска, проект о внесении изменений в него, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

2) проект правил землепользования и застройки города Свирска, проект о внесении изменений в них, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) проект планировки территории города Свирска, а также проект, предусматривающий внесение изменений в утвержденный проект планировки территории, за исключением случаев, предусмотренных [Градостроительным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338);

4) проект межевания территории города Свирска, а также проект, предусматривающий внесение изменений в утвержденные проекты межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных [Градостроительным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338);

5) проект правил благоустройства города Свирска, проект о внесении изменений в него;

6) вопросы предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

7) вопросы предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

9. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может составлять:

1) по проектам, указанным в подпунктах 1, 3, 4, 5 пункта 8 настоящего порядка, - менее одного месяца и более трех месяцев;

2) по проектам, указанным в подпунктах 6 и 7 пункта 2 настоящего порядка, - более одного месяца.

10. Срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний

по проектам, указанным в подпункте 2 пункта 8 настоящего Порядка, со дня опубликования соответствующего проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний должен составлять не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

3. Порядок организации общественных обсуждений

или публичных слушаний

11. Порядок проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта муниципального правового акта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Свирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта муниципального правового акта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

12. Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта муниципального правового акта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Свирска и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта муниципального правового акта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

13. Общественные обсуждения или публичные слушания назначаются постановлением администрации города Свирска.

14. В постановлении администрации города Свирска о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний указываются:

- сведения об инициаторе проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

- наименование проекта, по которому проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

- уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний (организатор);

- срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, а также дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

- информация о месте проведения экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- порядок и сроки приема предложений по обсуждаемому проекту; - предельная дата публикации в официальном печатном издании сообщения организатора (уполномоченного органа) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний;

- предельная дата размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, выносимого на общественные обсуждения или публичные слушания;

- предельная дата публикации в официальном печатном издании и размещения на официальном сайте или в информационных системах заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

15. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать сведения, установленные частями 6, 7 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) подлежит опубликованию в официальном печатном издании города Свирска не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации города Свирска или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

16. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний регистрируются представителем организатора на основании документов, представляемых ими в соответствии с законодательством Российской Федерации, в целях идентификации.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

17. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта администрации города Свирска или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

18. Сроки приема предложений и замечаний по проектам, выносимым для рассмотрения на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, устанавливаются со дня размещения на официальном сайте администрации города Свирска или в информационных системах обсуждаемого проекта в рамках:

- проведения общественных обсуждений - до даты, установленной постановлением администрации о назначении общественных обсуждений;

- проведения публичных слушаний - до даты проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

19. Информационные стенды, на которых размещается оповещение о

начале общественных обсуждений или публичных слушаний, должны быть оборудованы на хорошо просматриваемых местах, с учетом возможности обеспечения к ним доступа участников общественных обсуждений или публичных слушаний. Размер каждого информационного стенда и шрифта, используемого для оформления текста оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, должен обеспечивать оптимальное зрительное восприятие информации участниками общественных обсуждений или публичных слушаний.

20. Экспозиция или экспозиции проекта и консультирование посетителей экспозиции проекта проводятся в течение всего периода размещения проектов и официальных материалов к ним на официальном сайте администрации города Свирска в рабочие дни согласно графику работы администрации города Свирска.

21. На экспозиции или экспозиций проекта должны быть представлены:

1) решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции или экспозиций проекта осуществляется представителями организатора и (или) разработчиком проекта.

Посетители экспозиции или экспозиций проекта регистрируются представителем организатора в книге (журнале) учета посетителей экспозиции.

4. Порядок проведения публичных слушаний

22. Собрание участников публичных слушаний проводится председателем публичных слушаний.

23. Председатель публичных слушаний перед началом собрания участников публичных слушаний оглашает вопросы, подлежащие обсуждению на собрании участников публичных слушаний, порядок и последовательность проведения собрания участников публичных слушаний, время, отведенное на выступление участникам публичных слушаний, представляет докладчиков, а также оглашает иную информацию, необходимую для проведения собрания участников публичных слушаний.

24. Председатель публичных слушаний предоставляет слово докладчикам на собрании участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, после чего следуют вопросы, замечания и предложения участников публичных слушаний. Замечания и предложения могут быть внесены участниками публичных слушаний в письменной или устной форме.

25. Очередность выступлений определяется председателем публичных слушаний. Никто не вправе выступать на собрании участников публичных слушаний без разрешения председателя публичных слушаний. По одному и тому же вопросу допускается выступать не более двух раз.

26. Контроль за соблюдением регламента выступления осуществляет председатель публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний вправе прервать выступающее лицо, если его выступление длится более 15 минут либо это лицо допускает оскорбительные и нецензурные высказывания, угрожает жизни, здоровью или имуществу каких-либо лиц, либо проявляет неуважение к обществу в иной форме. В случае проявления участником публичных слушаний неуважения к обществу повторно, председатель публичных слушаний предупреждает указанное лицо о возможности привлечения его к административной ответственности.

Председатель публичных слушаний вправе лишить слова лицо, неоднократно грубо нарушившее регламент выступления.

5. Результаты общественных обсуждений

или публичных слушаний

27. По результатам общественных обсуждений или публичных слушаний в срок, установленный постановлением администрации о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, должны быть подготовлены:

1) протокол общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) заключение по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

28. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с требованиями, установленными частью 18 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Протокол подписывается председательствующим на публичных слушаниях и секретарем публичных слушаний.

29. С целью подготовки заключения в срок, установленный постановлением администрации о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, организатор анализирует и обобщает все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний. Заключение по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний включает в себя сведения, установленные частью 22 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ Российской Федерации.

Заключение по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний направляется мэру города Свирска. Приложением к заключению являются: протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

30. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит официальному опубликованию, и размещается на официальном сайте администрации города Свирска.

Мэр города Свирска В.С. Орноев

Председатель Думы города Свирска С.В.Марач